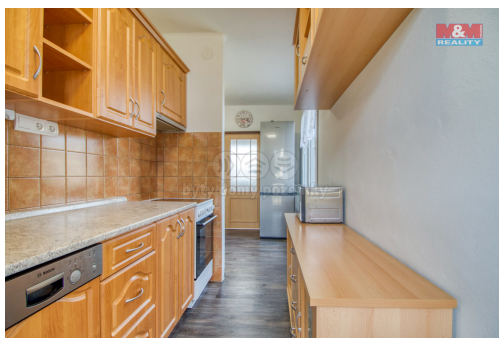


## Prodej bytu 3+1, 71 m<sup>2</sup>, Bělčice

Sportovní, 38743, Bělčice



**3 181 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šándor Marek****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 71 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodáme útulný byt po rekonstrukci, o užitné ploše 71m<sup>2</sup>. Byt se nachází v cihlovém domě na 1 podlaží. Byt je v dobrém technickém stavu kde proběhla kompletní výměna elektroinstalace v celém bytě, včetně svedení do hlavního rozvaděče, výměna vodovodního vedení, výměna podlahové krytiny. V bytě je dlažba, vinylová podlaha, původní parkety a plastová okna. Současný majitel provedl kompletní opravu spalinových cest, která je podložena revizí. Jsou zde nainstalována krbová kamna jako doplňkové topení. Byt je osm kilometrů od Blatné, což ocení především ti, kdo upřednostňují klidné bydlení, ale s rychlým přístupem ke všem důležitým službám. Pro více informací kontaktujte makléře.