

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 129367

**Stavební pozemek 1050m² se SP stavebním
povolením na rodinný dům - tři byty s výhledem,
v centru i b**

4 480 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu

Mšecké Žehrovice

Celková plocha:	1 050 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek se SP a PD s příjemným výhledem do okolní krajiny je skvěle situován do rodinné zástavby blízko centra obce a přesto blízko přírodě. Obec Mšecké Žehrovice 5 minut od Nové Strašecí, 20 min Kladno, 30 min Praha a jen 10 min CHKO Křivoklátsko.

Pozemek 1050m² se prodává včetně projektové dokumentace pro novostavbu rodinného domu se třemi samostatnými obytnými jednotkami s velmi atraktivní ekonomickou výtěžností.

Pozemek se nachází na rohu zastavěného bloku rodinnými domy na západní straně obce. Dopravní obslužnost je ideální. Při jižní straně je hlavní obecní komunikace a od JZ rohu se podél severozápadní hranice pozemku se táhne nově vybudovaná místní komunikace k řadovým domům a další obecní zástavbě.

Úžasná lokalita pro klidný život, sportovní aktivity, kolo, turistika, běh a přesto občanská vybavenost je v obci nebo v blízkém 4 min. Novém Strašecí.



Vyřizuje

Jiří Švec

GSM: +420605810888

E-mail: jiri.svec@rkevropa.cz