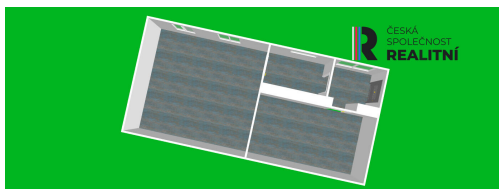


Pronájem nebytového prostoru 52m2 "na staré poště" Podbořany

Masarykovo náměstí, Podbořany

**10 000 Kč**

za měsíc

Kauce 16.000,-Kč. Majitel si vyhrazuje právo zvolit nájemce na základě jím zadaných kritérií.



Vyřizuje

Hana Lerchová**Tel.:** +420 608 445 005**GSM:** +420 608 445 005**E-mail:**hlerchova@csrealitni.cz**Plocha kanceláří:** 52 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízím k pronájmu nebytový prostor v přízemí domu na Masarykově náměstí v Podbořanech, č.p.22.

Nebytový prostor je rozdělen na zádveř a dvě místnosti, možno pronajmout jako celek a nebo zvlášť. Menší místnost bez oken. Větší disponuje dvěma dřevěnými dvoukomorovými okny s mříží.

Nájemné celku činí 10.000,- Kč/měsíc. Pronájem samostatného prostoru je 6.000,- za větší místnost 28m2 a 4.500,- Kč. V případě menší místnosti 15m2. Kauce jedno měsíční nájemné. Provize 6.000,- + DPH.

Případné úpravy prostoru na náklady nájemce. Wifi k dispozici. Energie budou řešeny na základě účelu pronájmu. Sociální zařízení je proti vstupním dveřím v průchodu. Exteriéry domu nyní renovovány. Parkování ve dvoře, na náměstí či na veřejném parkovišti za domem, bez poplatku.

Volné ihned. Kontaktujte, prosím, makléře nemovitosti.