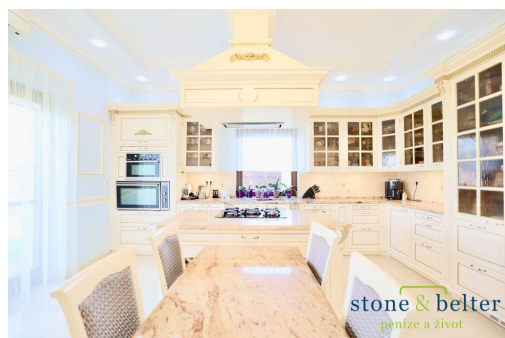


Prodej luxusního rodinného domu 6+kk/B ve Zdiměřicích

Albatrosová, Jesenice



29 895 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martin Petrželka

Tel.: 608 889 601

GSM: 601500550

E-mail:

martin.petrzelka@stoneandbelter.cz

dbelter.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	262 m ²
Užitná plocha:	360 m ²	Plocha parcely:	1165 m ²
Plocha zahrady:	903 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji luxusní vilu 6 kk/B na pozemku o rozloze 1163 m² v malebné obci Zdiměřice, nedaleko Prahy v okrese Praha-západ. Tato exkluzivní nemovitost, postavená v roce 2008, je skvělým zástupcem moderní architektury a nabízí nadstandardní vybavení.

Vila, která je postavena z kvalitních cihlových materiálů, se nachází na samostatném pozemku a nabízí prostorné 5 a více pokojů. Je rozdělena na dvě patra a disponuje užitnou plochou 329 m². Interiér domu je vzdušný a plný světla, což

Stone & belter reality s.r.o. Jungmannova 748/30, 110 00 Praha 1 - Nové Město, Tel.: 608 889 601, E-mail: info@sabreality.cz, web: <https://www.sabreality.cz>

vytváří příjemnou atmosféru.

- Vlastní studna s užitkovou vodou na zalévání zahrady.
- Výstavba provedena z nadstandardních materiálů a velmi kvalitně.
- Výška dveří 215 x 90 cm.
- Vzdušné a světlé prostory.
- Dům umístěn ve slepé ul.
- Krytý bazén s protiproudem

Přízemí domu je dominováno obrovským obývacím pokojem s jídelním koutem a moderní kuchyní. Zde se také nachází pokoj pro hosty, prostorná vstupní hala, sauna, koupelna s WC, schodiště a spíž.

Ve druhém patře se nachází galerie, která nabízí další prostor pro odpočinek a relaxaci. Dále zde najdete čtyři ložnice, tři koupelny s WC, šatnu, technickou místnost a dva balkony, které nabízejí nádherný výhled do okolí.

Kromě toho vila nabízí také další výhody, jako je vlastní studna s užitkovou vodou pro zahradu, krytý bazén s protiproudem o objemu 30 m³ vody a garáž pro dva vozy s přístřeškem na další dva vozy.