

Prodej zemědělské usedlosti, 400 m², Jesenice

26401, Jesenice



5 999 999 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dvořák Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	400 m ²	Užitná plocha:	400 m ²
Plocha parcely:	4423 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zajímavou zemědělskou usedlost s obrovským potenciálem, nacházející se v klidné části obce Jesenice u Sedlčan. Usedlost stojí na pozemku o velikosti 4423 m² s možností využití pro bydlení i podnikání. Hlavní obytná budova, konstrukce smíšená, nabízí k bydlení dvě nadzemní podlaží a sklep. Užitná plocha celkem 400 m². V současnosti je v jedné z budov vybudována bytová jednotka 1+1, započatá rekonstrukce umožňující potenciál rozšíření pro větší rodinné bydlení nebo jako investice pro komerční ubytování. Na pozemku se také nacházejí starší hospodářské stavby, poskytující další možnosti využití. Nemovitost je před rekonstrukcí, povolující novým majitelům přizpůsobit si prostor podle vlastních představ. Stavět se dá i na 40 % spodního pozemku. Díky blízkosti populárního areálu Monínec a dalších turistických atrakcí má tato lokalita velký potenciál. Skvělá příležitost pro ty, kdo hledají prostor pro život nebo podnikání v srdci přírody.