

Komerční prostory (cihla, 393m2), Plzeň • Jižní Předměstí, Klatovská tř.

Klatovská třída, Plzeň 3, Plzeň



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK.



Vyřizuje

Vanda Salcmannová

Tel.: +420 377 222 809

GSM: +420 725 110 120

E-mail: rk@salzman.cz

Plocha kanceláří:	393 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - rozvod studené a teplé vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost přenechání 100% obchodního podílu zavedeného bistra. Na velmi zajímavé adrese v centru města na Klatovské třídě.

Předmětem pronájmu je:

- restaurace s kompletně zařízeným prodejním pultem a místy k sezení (130m2)
- vybavená kuchyně (25m2)
- přípravná (3,5m2)
- kancelář
- sociální zařízení
- v 1. patře nad restaurací jsou kancelářské a skladovací prostory (140m2)
- v podzemním podlaží jsou skladovací prostory, šatna a sociální zařízení se sprchou (57m2)

Informace o ceně v realitní kanceláři.

Poznámky: Celková plocha: 393 m². Plocha restaurace: 130 m². Elektřina: 230/400V. Plyn: ano. Internet: ano. Vytápění: plynové etážové kombi kotlem. Parkování: na ulici. Stavební materiál: cihla. Rok rekonstrukce: 2017. Vybavení: kompletně vybavený.