

**Prodej bytu 3+1, 80 m<sup>2</sup>, Vrchlabí, ul. Tyršova**

Tyršova, 54301, Vrchlabí

**4 200 000 Kč**

za nemovitost

|                              |              |                                  |                   |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 13           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 80 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová     | <b>Stav objektu:</b>             | před rekonstrukcí |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Nevyhovující  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného a slunného bytu 3+1, v osobním vlastnictví o podlahové ploše 80 m<sup>2</sup> ve městě Vrchlabí, umístěného ve 5. nadzemním podlaží 12. poschodového, panelového domu. Nemovitost nabízí jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají bydlení s potenciálem vlastní rekonstrukce podle svých představ. Byt sází na rozložení 4 místností, což umožňuje komfortní bydlení s dostatečným prostorem pro každého člena rodiny. Jeho předností jsou dvě lodžie s jednou zasklenou, komora pro potraviny, úložný prostor na chodbách a prostorná kuchyně (15 m<sup>2</sup>). Součástí bytu je i sklep (2 m<sup>2</sup>). Přestože je byt před rekonstrukcí, dává to budoucím majitelům možnost přizpůsobit interiér na míru svým snům. Veškerá občanská vybavenost v místě.



Vyřizuje

**Šepsová Radmila****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)