

Prodej dům Vila, 188 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 5, Smíchov, Nad Výšinkou 2648/6, 15000**26 790 000 Kč**
za nemovitost

Nad Výšinkou, 15000, Praha 5, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	188 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte exkluzivní rezidenci v srdci Prahy? Máme pro vás výjimečnou příležitost na jedné z nejprestižnějších adres ve městě.

Tato úchvatná nemovitost se nachází v prestižní ulici Nad Výšinkou, která je domovem známých osobností. Nenápadný vstup doslova klame, vzhledem k tomu, co vás čeká uvnitř a na druhé straně domu.

V prvním podlaží objevíte 2 místnosti, koupelnu, a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a spižírnu. Na hlavní obytný prostor navazuje terasa o ploše přes 32m², která nabízí opravdu nepřekonatelné výhledy!

A to není vše! K nemovitosti patří také zahrada o rozloze 427 m².

Ve spodním patře najdete velkou ložnici, šatnu, technickou místnost, prostornou chodbu a další dva pokoje. Je zde také druhá koupelna s toaletou.

Obě patra mají společnou pouze předsíň v horním podlaží.

Z chodby v přízemí vystoupíte na terasu a do zahrady. K nemovitosti náleží také dvojgaráž.

Na vaší nové zahradě budete vychutnávat nádherné západy slunce a snad ještě úžasnější noční Prahu.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost! Zarezervujte si prohlídku ještě dnes a začněte svůj nový život na této top adrese.



Vyřizuje

Jan Bareš**Tel.:** 722 633 580**GSM:** +420 603 577 795**E-mail:** poptavka@nrgreality.cz