

Prostorný byt 2+1 o ploše 83 m² v ulici Ječná, Praha 2 - Nové Město

Ječná, 12000, Praha 2, Praha



24 000 Kč

za měsíc

+ služby 800,- Kč +
energie převod, kauce a
provize RK



Vyřizuje

Karel Štaubert

Tel.: 774 489 048

GSM: 608332333

E-mail:

staubert@maxxus.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prostorný byt 2+1 o ploše 83 m² v ulici Ječná, Praha 2 - Nové Město. Byt se nachází v 5. patře cihlového bytového domu s výtahem, který začíná až v prvním patře. Na patře bytu se nachází společný balkónek. Byt je situovaný do klidného vnitrobloku na jihozápadní stranu. Byt se skládá ze vstupní chodby, ze které je přístup do každé místnosti, samostatné WC s umyvadlem a vlastním větráním (oknem), kuchyní s jídelnou vybavenou pračkou, lednicí s mrazákem, plynovým sporákem a troubou. Dále se zde nacházejí dva samostatné

prostorné pokoje a koupelna s vanou a umyvadlem. Vytápění je zajištěno plynem (WAW) a ohřev vody elektrickým bojlerem. Na podlaze jsou nově položeny zátěžové koberce, PVC a v koupelně dlažba. Výhodou bytu jsou vysoké stropy a jeho světlý interiér. Měsíční nájemné činí 24 000 Kč + 800 Kč za služby na osobu, přičemž plyn a elektřina jsou převáděny na nájemce. Kauce činí jeden nájem a platí se zde provize realitní společnosti. Byt je bez nábytku a k nastěhování ihned. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, kaváren a zdravotnických zařízení. V bezprostřední blízkosti je také zastávka tram Štěpánská. Pro více informací či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.