



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0246

Rodinný dům 2+1

Zbraslavice



3 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Světluš Brandejská
Tel.: 725 293 248
GSM: 774477166
E-mail:
svetluse@rkkotek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	111 m ²
Užitná plocha:	111 m ²	Plocha parcely:	233 m ²
Plocha zahrady:	122 m ²	Plocha sklepu:	1 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v části obce Zbraslavice, obec Zbraslavice, okres Kutná Hora. Jedná se o cihlový dům s polohou samostatný, který disponuje obývacím pokojem (20m²), ložnicí (15m²), kuchyní a koupelnou s toaletou. (Plochy jsou orientační) K domu náleží různé skladovací prostory a pergola. Tento přízemní dům je v dobrém stavu a po úpravách je možnost vybudovat obytné podkroví. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci a přívod vody zajišťuje obecní vodovod. Topení je zajištěno krbovými kamny na tuhá paliva. Dostupnost dopravy je vynikající, s možností využití vlaku a autobusu na přímých linkách do Kolína, Kutné Hory a Prahy. Zbraslavice mají velmi dobrou občanskou vybavenost (škola, školka, samoobsluha, pošta, lékař, restaurace atd.) V okolí Zbraslavic jsou louky, lesy a rybníky. Tato lokalita je hojně využívána k rekreaci. Nemovitost se také hodí jako chata k odpočinku a relaxaci.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.