

Prodej rodinného domu, 260 m², Nová Role, ul. Chodovská

5 590 000 Kč
za nemovitost

Chodovská, 36225, Nová Role

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	260 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro vás jedinečnou příležitost - dům se dvěma dílnami v přízemí a nebytovým prostorem v prvním patře. Tato nemovitost se nachází v klidné lokalitě uprostřed Nové Role a je ideální pro ty z Vás, kteří hledáte prostor pro podnikání či vlastní bydlení s možností dalšího rozvoje. V přízemí domu se nacházejí dvě vybavené dílny, které nabízejí široké možnosti využití pro různé obchodní či řemeslné aktivity. Jedna dílna je zařízená pro autoservis s plně funkčním zvedákem. Druhá dílna je částečně zařízena pro jiné řemeslné práce, může též sloužit jako pneuservis nebo autoservis. První patro poskytuje nebytový prostor cca 70 m², který čeká na přeměnu v bytovou jednotku, kanceláře nebo jiné komerční využití. K prostoru náleží terasa cca 35 m². Na pozemku před domem je prostorný plechový přístřešek. Nechte svou představivost rozkvést a vytvořte si z tohoto domu své vysněné útočiště! Nenechte si tuto jedinečnou příležitost ujít! Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku.



Vyřizuje

Bajgar Marcel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz