

Pronájem obchod a služby, 300 m², Chomutov, ul. Ruská

Ruská, 43001, Chomutov

**40 000 Kč**

za měsíc

- v ceně pronájmu prostory
300 m² v přízemí, kauce
3x měsíční nájemné



Vyřizuje

Vernerová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	300 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorné a multifunkční obchodní či jinak podnikatelsky využitelné prostory o rozloze 300 m², které se nacházejí přímo v centru města Chomutova. Nemovitost je situována v budově s cihlovou konstrukcí, která má celkem 3 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. K dispozici jsou prostory umístěné na 1. podlaží, což nabízí ideální lokaci pro obchod či služby. Místo se vyznačuje vysokou mírou pěší dostupnosti a dobrým viditelným umístěním s velkou prosklenou výlohou do ulice Ruská. Přístup je rovněž ze zadního traktu sousedícího s ulicí Riegrova. Prostory byly aktuálně rekonstruovány a jsou ve stavu připraveném k doděláním dle potřeb konkrétního nájemce. Rezervační poplatek RK je ve výši 20.000,- Kč + DPH, měsíční nájemné činí 40.000,- Kč, vratná kauce je majitelem požadována ve výši 120.000,- Kč. Kontaktujte nás pro více informací.