

Prodej bytu 3+1 v Novém Boru, ul. Gen. Svobody

Gen. Svobody, 47301, Nový Bor



2 395 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera Václav

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 75m², umístěný v klidné části Arnultovic, v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru. Tento byt se nachází v cihlovém domě s centrálním topením a nabízí komfort v podobě samostatného vchodu. Dispozice čtyř místností skvěle poslouží pro pohodlný rodinný život. K bytu navíc patří platící nájemník, což představuje zajímavou investiční příležitost. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což minimalizuje potřebu okamžitých investic. Tato nabídka představuje jedinečnou šanci pro ty, kdo hledají bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Nového Boru, tak pro investory hledající výhodnou investici s již fungujícím nájemním vztahem. Nezanedbatelnou výhodou je atraktivní cena a nízké provozní náklady. Nechte se pozvat na prohlídku a přesvědčte se sami o kvalitách tohoto bytu. Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku bytu.