

Prodej bytu 3+1 v Novém Boru, ul. Gen. Svobody

Gen. Svobody, 47301, Nový Bor

2 395 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 o užitné ploše 75m², umístěný v klidné části Arnultovic, v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru. Tento byt se nachází v cihlovém domě s centrálním topením a nabízí komfort v podobě samostatného vchodu. Dispozice čtyř místností skvěle poslouží pro pohodlný rodinný život. K bytu navíc patří platící nájemník, což představuje zajímavou investiční příležitost. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což minimalizuje potřebu okamžitých investic. Tato nabídka představuje jedinečnou šanci pro ty, kdo hledají bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Nového Boru, tak pro investory hledající výhodnou investici s již fungujícím nájemním vztahem. Nezanedbatelnou výhodou je atraktivní cena a nízké provozní náklady. Nechte se pozvat na prohlídku a přesvědčte se sami o kvalitách tohoto bytu. Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku bytu.



Vyřizuje

Kučera Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz