

Prodej Rodinný dům, 480 m² | Liberecký kraj, Jablonec nad Nisou, Desná, Desná III, Polubenská 915, 46861

Polubenská, 46861, Desná



10 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Roman Svatoš
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	274 m ²
Užitná plocha:	480 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet a podnikat v Jizerských horách. Nabízíme ke koupi rodinný dům se sklářskou dílnou, dvěma apartmány a velkým bytem 3+1 86 m² se skvělou dopravní obslužností.

Možná právě pro Vás je určena naše nová nabídka domu, nebo penzionu dovoluť mi, abych Vám ji představil.

Dům leží v blízkosti města Desná (Tanvald) v Jizerských horách. Příjezdová komunikace k domu se v zimě udržuje, taktéž přilehlé parkoviště, které je k dispozici. Je zde možnost i autobusového spojení, autobusová zastávka je cca 50 m od domu.

Dispozice:

- přízemí - velká dílna (původní restaurace) sklep, úložné prostory, kotelná, uhelna;
- 2. NP - byt 3+1 s terasou, 2. apartmány s koupelnou a sociálním zázemím, komora, úložné prostory;

- podkroví – atypický apartmán;

Ideální umístění Domu pro letní i zimní dovolenou v jakémkoliv období!

Dům je umístěn mezi 8-mi lyžařskými sjezdovkami - je jen na Vás, kterým směrem se vydáte. Sjezdovka Černá Říčka, se nachází 400 m od domu. Nasadte si lyže u domu, sjedte si a zalyžujte si na sjezdovce v Černá Říčka, nechte se vytáhnout jiným vlekem až nad dům a opět, bez sundání lyží, dojedte zpět do domu.

V okolí je překrásná, ničím neničená, příroda a spousty možností pro cykloturistiku a výlety za architekturou, sporty i zábavou.

Pokud Vás tento prostorná nemovitost a okolní příroda zaujala, rezervujte si prohlídku, kde se případně dozvíte detailnější informace. Prohlídkový den proběhne 30.03.2024 od 10 do 15 hodin. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104452.