

## Prodej bytu 1+1, Německo, Freyung

38492, Borová Lada



**1 520 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Zpěvák Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                  |                                  |                   |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 31 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 1+1 s nadstandartními službami v okrajové klidné části nad městem Freyung. Jednotka je v přízemí domu a skládá se z předsíně, koupelny se sprchovým koutem, umyvadlem a WC, pokoje využívaným přes den jako obývací a večer se sklápěcím dvojlůžkem ve skříni stává ložnicí, kuchyň a prostornou lodžii s krásným výhledem do krajiny. Možnost bezplatného využívání bazénu, sauny a parkovacího stání v krytém parkovacím domě. V okolí restaurace a veškerá občanská vybavenost ve městě pod kopcem - množství obchodů, restaurací, banky, pošta, lékař. V těsné blízkosti též probíhá Bavorská krajská zahradní výstava. V zimě jsou zde dostupné běžecké tratě i dvě sjezdovky, nebo 23 km vzdálený lyžařský areál Mitterdorf. Více informací rádi poskytneme.