**Prodej - Domy a vily** číslo zakázky: **00082-120**

# Prodej rodinného domu v obci Uhelná

79070, Uhelná

## 849 000 Kč

za nemovitost

ZLEVNĚNO!

Vyřizuje
**Kamil Filgas**
**Tel.:** +420 721140014
**GSM:** +420 721140014
**E-mail:**
jesreal.kf@gmail.com


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Poloha objektu:** | samostatný | **Druh objektu:** | cihlová |
| **Stav objektu:** | před rekonstrukcí | **Počet podlaží v objektu:** | 1 |
| **Typ domu:** | přízemní | **Zastavěná plocha:** | 105 $m^2$ |
| **Užitná plocha:** | 97 $m^2$ | **Plocha parcely:** | 529 $m^2$ |
| **Umístění objektu:** | polosamota | **Doprava:** | silnice; autobus |
| **Topení:** | Lokální - tuhá paliva | **Energetická náročnost:** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní kancelář, Jesenická realitní nabízí k prodeji rodinný dům v obci Uhelná v okrese Jeseník. Podlahová rozloha domu je 97 m2 s dispozici 2+1. Nachází se v klidné části obce s krásným výhledem do okolí a hlavně na Rychlebské hory. Přístup k domu je zajištěn po nezpevněné cestě, kterou vlastní obec Uhelná.

Dům je napojen na inženýrské sítě: elektro a vlastní studnu. K domu patří pozemek o celkové ploše 529 m2. Na pozemku se nachází zahrada s ovocným sadem a hlavně technické stavby , které své využíti najdou jako např. na uskladnění dřeva, nebo nářadí.

Podle fotografií můžete sami vidět, že dům je před kompletní rekonstrukcí, proto jsme otevření k jednání o ceně. Cenu nabídněte a můžeme jednat, určitě se ale na dům přijeďte podívat, moc rád vás provedu.