

## Prodej apartmánu 1+kk, 22 m<sup>2</sup>, Kunčice, Jeseníky

Staré Město

**2 960 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně provize RK

|                               |                        |                                  |                   |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 22 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | novostavba        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>               | silnice; autobus       | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Úsporná            |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji nadstandardní horský apartmán 1+kk o celkové ploše 22 m<sup>2</sup>, který je situovaný v 2.NP/4.NP nově vystavěného objektu v Jeseníkách.

Dále zde nabízíme ke koupi další 2 nadstandardní horské apartmány (1+kk, 4+kk) pro rodinou rekreaci, ale i jako výhodnou investici. Objekt se nachází cca 350 metrů od sjezdovky s vlastním parkováním, které je i možno zakoupit do výlučného vlastnictví. Dům je vybaven wellness centrem (sauna, relaxační místnost, vířivka), společenská místnost s výčepem, dětský koutek, místnost pro boxy na osobní věci. Apartmány jsou vhodné i jako investice na pronájem, rádi vám pomůžeme i s případným pronájemem.

Kunčice je obec nedaleko Starého Města pod Sněžníkem. Mimo tyto moderní, nové horské apartmány nabízí celou řadu sjezdovek pro začátečníky i pokročilé, které nově obslouží i čtyřsedačková lanovka. Nadmořská výška 650 až 850 m v celkové délce 4,5 km, jednotlivé tratě jsou 600 až 1400 metrů. Najdete zde modré a červené tratě, které si najdou zalíbení u všech milovníků lyžování. Navíc je zde pro naše nejmenší dětský park s lanovým vlekem. Výhodou je bezplatné parkoviště, které se nachází přímo pod vlekem "Hájovna" dále nechybí hospůdka, bufety přímo u vleků, restaurace v centru obce.

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Dominik Tyl****Tel.:** 723 939 930**GSM:** +420 736 124 954**E-mail:** [dtyl@servio.cz](mailto:dtyl@servio.cz)