

## Pronájem zděné haly ( 262 m2) na ul. Moravská v Jeseníku

Moravská, 79001, Jeseník



### 15 400 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby a energie dle skutečné spotřeby



Vyřizuje

**Eleni Zrnečková**  
**Vaničková**

**Tel.:** +420 725686816

**GSM:** +420 725686816

**E-mail:**

[elenireality@seznam.cz](mailto:elenireality@seznam.cz)

|                          |                                  |                               |                              |
|--------------------------|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 262 m <sup>2</sup>               | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                      |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                      | <b>Druh prostor:</b>          | Skladovací                   |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce                 | <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; autobus       |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                  | Voda - zdroj pro celý objekt |
| <b>Odpad:</b>            | Kanalizace                       | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte skladovací nebo výrobní prostory pro Vaše podnikání? Je dostatek 262 m<sup>2</sup>? Nabízíme k pronájmu zděnou halu o výměře 262 m<sup>2</sup>, která se nachází na ul. Moravská v Jeseníku. V hale je umístěna stavební buňka, která slouží jako kancelář se sociálním zázemím. Přijezd po zpevněné, asfaltové komunikaci, parkování možné před halou. Měsíční nájemné činí 15 400,- Kč + spotřeba elektrické energie a vody (měsíčně dle skutečné spotřeby). Zvýhodněná cena nájemného při roční úhradě nájemného - 14500,- Kč/ měs.! Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 40 000,- Kč + jeden nájem provize RK. Volné od 1.5.2024! Průkaz energetické náročnosti budovy - klasifikační třída G. Ideální ke skladování, provozování eshopu, řemeslné činnosti, výroby či k jiným podnikatelským účelům. V případě zájmu volejte Eleni po 13 hod.