

Prodej stavebního pozemku 831 m² / Štarnov

78314, Štarnov



2 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nada Čunderlová**Tel.:** +420 585 430 430**GSM:** +420 603 177 771**E-mail:**nada@metr2reality.cz**Celková plocha:** 831 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Charakter okolní zástavby:** obytná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji stavební pozemek s označením A28 o výměře 831 m², který vznikne v rámci nového území v obci Štarnov. Pozemek je určen na výstavbu samostatně stojícího rodinného domu, a to jak přízemního bungalovu, tak rodinného domu o maximálně dvou nadzemních podlažích. Jedná se o poslední volný pozemek v první etapě, ve spodní řadě. Pozemek bude kompletně zasíťován - elektřina, vodovod, kanalizace a optika, dále bude k pozemku zbudována nová příjezdová komunikace včetně veškeré infrastruktury, která po kolaudaci přejde do vlastnictví obce. Vodovod, kanalizace a nová komunikace budou hotové a zkolaudované do konce roku 2024. Nejzašší termín pro připojení elektřiny je srpen 2025. Pozemek se nachází v klidné části obce, je rovinný a ze zadní strany oplocený. Obec Štarnov je velice oblíbenou lokalitou a to v souvislosti s občanskou vybaveností v obci a výbornou dopravní dostupností jak do Olomouce, tak do Šternberka. V případě zájmu Vám rádi poskytneme bližší informace.