

Prodej bytu 4+kk • 78 m²

Měchenická, Praha 4, Praha



Neuvedeno za nemovitost

Cena na dotaz u RK



Vyřizuje

Barbora Pokorová

Tel.: 222 362 433

GSM: 773735657

E-mail:

barbora.pokorova@dhrealty.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	1 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízím k prodeji krásný prostorný byt 4+kk 78m² na Praze 4 v Záběhlicích v Měchenické ulici.

Tento byt se nachází v předposledním 7. patře a nabízí úchvatný výhled vysoko nad okolní domy.

Uvnitř bytu najdete renovované dveře a okna z plastu, stoupačky. Na podlaže parkety. Dále renovovaná kuchyňská linka, pračka, myčka, lednice/mrazák, nová mikrovlnka.

Dům je cihlový.

Vybavení bytu lze na přání budoucího majitele ponechat, nebo vyklidit byt úplně.

Rozměry pokojů jsou následující:

pokoje 18,5m² -12,7m² -10m²

předsín - 9,5m²

kuchyně - 5,5 m²

lodžie - 5 m²

koupelna - 2,2 m²

WC - 1 m²

Kolem domu je opravdu hodně zeleně, řada vzrostlých stromů, keřů, trávníky, cestičky, parkování u domu bez modrých zón.

V městské části Záběhlce najdete příjemné spojení klidného a pohodlného bydlení a zároveň máte na dosah ruky veškeré výhody hlavního města.

Základní i mateřská škola 50 m, Albert, Penny, obchodní centrum, sad, dětské hřiště, restaurace vše do 100 m, poliklinika, rybník Hamrák s rozsáhlým sportovním areálem a romantickou vinárničkou 300 m.

3 minuty na zastávku MHD bus č. 118 Metro C Budějovická, bus č. 213 Metro A Želivského 10 min, bus č.135 Metro C Roztyly 5 min a 3 min od domu je nájezd na Městský okruh a na dálnici D1.

Vřele doporučuji prohlídku!