

Pronájem bytu 1+kk 17m2 v žádané lokalitě Štýřice, Brno - střed

Vinohrady, Brno-střed, Brno

**10 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Tomáš Defeld**Tel.:** 728 834 727**GSM:** 728 834 727**E-mail:**

tomas.defeld@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	17 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 1+kk v žádané lokalitě Štýřice, Brno-střed.

Bytová jednotka se nachází v ulici Vinohrady s výbornou dostupností do centra města (ve vzdálenosti cca 250 m je k nalezení zastávka MHD). Byt o velikosti 17 m² je součástí domu prvorepublikové vily, nalézá se v 1. NP a je vybaven pohybovým alarmovým systémem.

Dům je zateplen, okna jsou osázeny izolačními trojskly, mimo to jsou opatřeny venkovními žaluziemi, které je možno ovládat elektronicky (např. pomocí smartphonu). Byt je vybaven elektrickým podlahovým vytápěním. Byt dále zahrnuje lednici, postel s úložným prostorem, psací stůl a skříň.

Městská čtvrť Štýřice disponuje veškerou občanskou vybaveností - MŠ, ZŠ, Gymnázium, ZUŠ, Nemocnice Milosrdných bratří... Ve vzdálenosti cca 700 m je k nalezení Pedagogická fakulta Masarykovy univerzity či Fakulta architektury.....

Finpos realitní kancelář Brno - Přízřenice Vídeňská 11/127, 619 00 Brno - Přízřenice, Tel.: 728 834 727 , E-mail: tomas.defeld@rkfinpos.cz, web: www.rkfinpos.cz

(VUT). V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.