

1+1/P (41m2), ul. Jaroslava Holečka, Kladno

Jaroslava Holečka, 27201, Kladno

**3 890 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lukáš Kytýr**Tel.:** +420605264958**GSM:** +420605264958**E-mail:**kytyr@instinkt-reality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 o rozloze 41 m², který se nachází v ulici Jaroslava Holečka na Kladně. Byt se nachází v 6. patře budovy s výtahem, což zajišťuje snadný přístup a pohodlí.

Součástí prodeje je i parkovací stání, které zajišťuje bezpečné a pohodlné parkování vašeho vozidla. Výhodou je též nízký fond oprav (200 Kč měsíčně)

Tento prostorný byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo páry, kteří hledají moderní a praktické bydlení. Díky své rozloze nabízí dostatek prostoru pro pohodlný život. Kuchyňský kout je vybaven základními spotřebiči a poskytuje dostatek úložného prostoru. Kuchyně je šikovně oddělena od obývacího pokoje příčkou.

Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností. V blízkosti naleznete obchody, restaurace a další služby pro každodenní potřeby. Dopravní dostupnost je také výborná, s snadným přístupem k veřejné dopravě.

INSTINKT REALITY, s.r.o. - Praha Vyskočilova 1326/5, 140 00 Praha 4 - Nusle, Tel.: 800 73 73 03, E-mail: paha@instinkt-reality.cz, web: www.instinkt-reality.cz

Pokud hledáte kvalitní bydlení v Kladně s výhodnou polohou a parkovacím místem, tento byt je pro vás tou správnou volbou. Byt je vhodný i pro investory. Naše služba Renta365 se postará o bezstarostný pronájem Vaší nové nemovitosti. Pro rezervaci prohlídky prosím použijte tento odkaz:
<https://calendly.com/instinkt-kytyr/jaroslava-holecka>