

Prodej komerčního pozemku, 28639 m², Horoměřice

25262, Horoměřice

**118 000 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu

Vyřizuje

Trojan Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 28 639 m²**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi podíl 6/8 na pozemku o celkové rozloze 28 639 m² v obci Horoměřice. Na hranici pozemku jsou zavedeny inženýrské sítě - obecní vodovod, kanalizace a elektrina. Dle nově připravovaného územního plánu obce Horoměřice (nyní ve fázi návrhu pro společné jednání) spadá pozemek do tzv. plochy občanského vybavení (k dispozici rovněž výkresová i textová část ÚP. Hlavní využití: občanské vybavení veřejné infrastruktury, umístění staveb a zařízení pro veřejnou správu (obecní, státní), pro kulturu a spolkovou činnost, pro vzdělávání a výchovu, pro zdravotní služby, pro sociální služby a péči o rodiny a pro ochranu obyvatelstva. Přípustné využití: občanské komerční vybavení, umístění obslužných staveb a zařízení místního významu (obchodní prodej, služby, apod.) umístění technických služeb, bydlení ve služebních bytech (správce, ostraha, apod.), v počtu max. 3 bytů, umístění zařízení pro odpočinek, volný čas a zábavu a pro umístění staveb. Více informací u makléře.