

Prodej byt 2+1, 66 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 5, Smíchov, Štefánikova 249/28, 15000

Štefánikova, 15000, Praha 5, Praha



9 200 000 Kč

za nemovitost

cena již zahrnuje služby RK.



Vyřizuje

Pavel Kaňkovský

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1, 66 m², lukrativní lokalita, Praha 5 - Smíchov, ulice Štefánikova. Byt je v původním stavu a nový majitel tak má ideální příležitost pro vytvoření domova dle svých představ. Samostatná kuchyň s komorou a vstupem na balkon, dále prostorný obývací pokoj, menší ložnice či pracovna, chodba a koupelna s vanou a umyvadlem. Toaleta je samostatně. Aktuálně je na podlahách PVC v kombinaci s dlažbou a kobercem. Topení je ústřední plynové. K dispozici je také sklepní kóje. Udržovaný dům je situován do centra městské části Smíchov, do ulice Štefánikova. Veškerá vybavenost v místě, tedy v docházkové vzdálenosti, včetně stanice metra B - Anděl. V okolí několik nákupních center, multikin, divadel, sportovišť. Byt může novému majiteli posloužit jako strategické bydlení s veškerým servisem v místě nebo třeba k podnikatelským účelům. Koupi lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zdarma vyřídíme. Pro více informací volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104313.