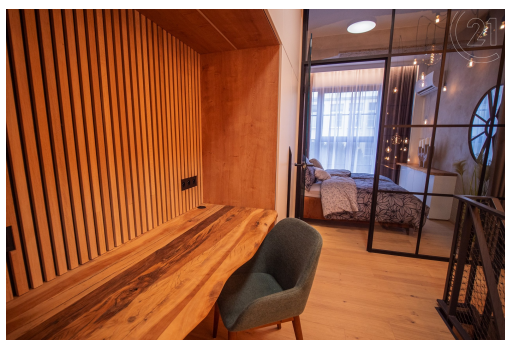


Prodej, Byty 3+kk, 66 m² - Praha - Vysočany

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha



9 631 000 Kč

za nemovitost

Jarní sleva 500.000Kč
(původní cena 10 131 000Kč), včetně DPH,
včetně poplatků, včetně
provize, včet



Vyřizuje

Erika Mezková

GSM: +420 739 628 801

E-mail:

erika.mezkova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji loftový byt B324 kategorie 3+kk o celkové výměře 65,71 m². K bytu náleží balkon o velikosti 4,03 m². Byt je vybaven rekuperací, klimatizační jednotkou, podlahovým topením a předokenními žaluziemi. Objekt bývalé továrny umožňuje vestavbu funkčně praktických dispozic, a to většinou v podobě loftových bytů, přičemž v jedné části jsou podlaží plnohodnotná, v další části se jedná o vestavby spacích pater. Každý z bytů bude doplněn balkonem, zahrádkou či dokonce střešní terasou. V těchto loftech si můžete splnit svůj sen o unikátním bydlení. Vysoké industriální stropy a velká okna s ohromujícím výhledem ve vás vyvolají pocit výjimečnosti. Skvělá dopravní dostupnost a blízkost centru hlavního města činí tyto byty ještě atraktivnějšími. Za 10 minut se můžete ocitnout ve víru velkoměsta. Lofty a byty budou k nastěhování v 2Q/2025. Fotky jsou použity ze vzorového bytu jako ilustrační, nábytek, dekorace a osvětlení nejsou v ceně bytu.