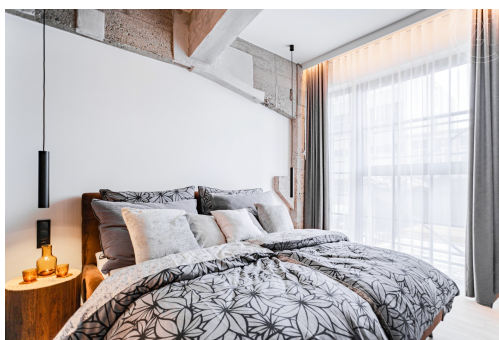


Prodej, Byty 3+kk, 72 m2 - Praha - Vysočany

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha



10 139 000 Kč

za nemovitost



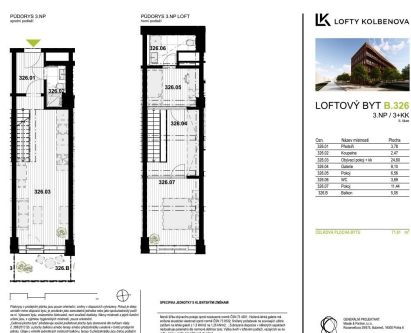
Vyřizuje

Ing. Jiří Hruška

GSM: +420 602 439 243

E-mail:

jiri.hruska@century21.cz



Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme exkluzivní nabídku loftového bytu B326 o velikosti 3+kk s celkovou plochou 71,61 m², součástí bytu je prostorný balkon o velikosti 5,05 m².

Byt se nachází v objektu bývalé továrny. Tento prostor umožňuje vestavbu funkčně praktických dispozic, a to většinou v podobě loftových bytů s vestavbou pater s dřevěnou konstrukcí. Díky vysokým industriálním stropům a velkým oknům s impozantními výhledy se zde budete cítit výjimečně.

V bytě se můžete těšit na prvotřídní vybavení, které splní i ty nejnáročnější požadavky na moderní životní styl. Masivní dřevo na podlahách poskytuje příjemný pocit a elegantní vzhled, zatímco litinové schodiště dodává interiéru osobitý charakter. Textura betonu a dřevěné dveře zase přinášejí do prostoru autentičnost.

Ale to není vše! Exteriérové rolety zajistí soukromí a ochranu před slunečním zářením, podlahové vytápění vám zaručí

teplo v každém ročním období a vzduchotechnické chlazení udrží příjemnou teplotu i během letních dnů.

Každý detail bytu byl pečlivě vybrán tak, aby poskytoval maximální komfort a estetiku. Takže ať už hledáte luxusní bydlení pro sebe nebo svou rodinu, tento byt splní vaše očekávání a je připraven vám nabídnout to nejlepší z moderního životního stylu.

Dopravní dostupnost je vynikající a blízkost centra hlavního města činí tyto byty ještě atraktivnějšími. Za 10 minut se můžete ocitnout ve víru velkoměsta. Lofty a byty budou k dispozici k nastěhování ve 2. čtvrtletí 2025. Staňte se majitelem tohoto unikátního bytu a uskutečňte si svůj sen o dokonalém bydlení! Nyní se slevou ve výši 500 000 Kč.

Fotografie byly pořízeny ve vzorovém bytu a slouží pouze k ilustraci. Nábytek, dekorace a osvětlení nejsou součástí prodeje.