

## Prodej nebytového prostoru 64 m<sup>2</sup>, Horní Měcholupy

**9 490 000 Kč**  
za nemovitost

Bolevecká, Praha 15, Praha

|                        |                   |                               |                            |
|------------------------|-------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                          |
| <b>Druh objektu:</b>   | panelová          | <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                |
| <b>Účel budovy:</b>    | Obchodní centrum  | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme komerční prostory o velikost 64 m<sup>2</sup> v lokalitě Horních Měcholup na pomezí Prahy 15. Dispozičně se jedná o 1+kk, tvořený z velkého obývacího prostoru s kuchyňským koutem, a oddělenou toaletou. Nemovitost se nachází v bytovém domě v rezidenční oblasti.

Prostor je momentálně pronajímáný spolehlivým, dlouhodobým nájemcům, za pronájem měsíční příjem. Dostatek parkování v blízkém okolí, stejně tak dobrá dostupnost MHD (nejbližší zastávka Veronské Náměstí).

Do pár minut pěšky veškerá občanská vybavenost vč. kavárny, potraviny, lékárna.

PENB - G (nedodáno majitelem).



Vyřizuje

**Sandra Staňková**

**Tel.:** 222701062

**GSM:** 222701062

**E-mail:** [info@faraon.cz](mailto:info@faraon.cz)