

Prodej rodinného domu, 316 m², Světlá nad Sázavou

58291, Světlá nad Sázavou



Neuvedeno

za nemovitost

zkouška bez uvedení ceny



Vyřizuje

Houdová Dana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	316 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 9+2 v obci Josefodol, části obce Světlá n/S. V 1.patře se nachází byt s dispozicí 5+1 o podlahové ploše 138 m², ve 2. patře byt 4+1 o podlahové ploše 156 m². Tento jedinečný dům prošel v roce 2007 rekonstrukcí - elektroinstalace, vodoinstalace, zateplení 2. patra. Dům s garáží je částečně podsklepený, má pochozí půdu a terasu o výměře 23 m². Všechny obytné místnosti jsou velice prostorné a světlé. Součástí prodeje je i menší stavba s druhou garáží. Zdrojem vody je kopaná i vrtaná studna, odpady jsou řešeny septikem, vytápění zajišťuje plynový kotel anebo kotel na tuhá paliva. K domu s předzahrádkou náleží zahrada o výměře 650 m² s jehličnany, ovocnými stromy, keři i skleník. Tento dům na samém okraji obce je optimální verzí dvougeneračního bydlení anebo bydlení spojeného s podnikáním. Veškerá občanská vybavenost je ve 3 km vzdálené Světlé n/S. Podrobnosti o nemovitosti získáte u makléřky.