

Prodej chaty - Guntramovice

74787, Guntramovice, Budišov nad Budišovkou



2 980 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek SVOBODA

Tel.: 602 557 767

GSM: +420 734 799 232

E-mail:

svoboda@jolkreality.cz

Zastavěná plocha:	107 m ²	Užitná plocha:	180 m ²
Plocha parcely:	984 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej chaty v Guntramovicích

Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebném prostředí Guntramovic, vzdálenou pouhých 300 metrů od lyžařského vleku. Tato chata poskytuje ideální únik z městského shonu do přírody s možností aktivního odpočinku.

Vlastnosti nemovitosti:

Poloha: Chata se nachází v nádherném prostředí Guntramovic, v blízkosti lyžařského vleku, což je skvělá příležitost pro milovníky zimních sportů. Nedaleko se nachází Kružberská přehrada a je zde prostředí s lesy a prostor pro turistiku, houbaření, cykloturistiku atd. Přízemí chaty má výměru 95m² a 1 patro 85m².

Zahrada s pergolou: Na zahradě chaty byla nedávno vybudována nová pergola, která nabízí dokonalé místo pro relaxaci a posezení s rodinou či přáteli.

Vytápění: V chatě je zajištěno vytápění pomocí buď přímotopů, kamen na tuhá paliva, nebo krbu. K příjemné atmosféře v jakémkoli ročním období.

Vlastní vrt: Nemovitost je připojena k vlastnímu vrtu vody, což znamená, že vodné a stočné jsou zdarma, což představuje snížení nákladů na tyto poplatky.

Elektrický tarif: Lze využívat elektrickou energii s 20 hodinovým nočním proudem, což umožňuje efektivní využívání elektrické energie za výhodných podmínek.

Tato chata je ideální volbou pro ty, kteří hledají útulné místo jako rekreační objekt pro relaxaci a odpočinek.

Nenechte si ujít příležitost vlastnit tuto klenotnou nemovitost v srdci přírody. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

V balíčku služeb spojených s prodejem nemovitosti nabízíme i kompletní servis pro případ financování hypotékou. S dotazy mě neváhejte kontaktovat.