

Pronájem kancelářského prostoru, 119 m², Praha, Na Pankráci

Na Pankráci, 14000, Praha 4, Praha

**38 100 Kč**

za měsíc

nájem + služby + provize
RK

Vyřizuje

Baruth Michele**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	119 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	D - Nevhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kancelářských prostor ve známé, moderní lokalitě v blízkosti Kongresového centra na Praze 4, nedaleko metra linky "C" Vyšehrad. K dispozici je 4 NP o užitné ploše 119 m² a nabízí celkem 6 samostatných prosvětlených kanceláří + vybavený kuchyňský kout + 2 sociální zařízení. Prostory se nabízejí bez vybavení, při dlouhodobém pronájmu je však o kancelářském nábytku možno jednat. Cihlová budova má 5 NP, je po celkové rekonstrukci a má energetický štítek D (k pronájmu jsou také prostory v 3 NP (139 m²) s open space a kancelářemi). Interiér působí klidně a příjemně, lidé se zde dobře pracují a nájemníci spolu velmi dobře vycházejí. Vyhrazené parkování ve dvoře pro 1 vozidlo je možné za nízký poplatek. Vybavení a služby: výtah-klimatizace-interní žaluzie-otevíratelná okna-snížené podhledy-parkování-správce. Lokalita je dobře dostupná, naproti budově je nový obchodní komplex, kavárny, restaurace a samotný Vyšehrad jsou v blízkosti. Prosím, domluvte si prohlídku.