

Pronájem skladu nebo výrobních prostor 3.553 m², Mladá Boleslav, D10

29301, Nepřevázka

**Neuvedeno**
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	3553 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Mladá Boleslav, Nepřevázka, EXIT 39 z D10. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem prémiových reprezentativních komerčních prostor s velkou variabilitou využití. Skladování, logistika, výroba a velkoobchodní provoz.

Výstavba v kvalitním nejmodernějším standardu:

- k dispozici bude do 8 měsíců od podpisu smlouvy
 - samostatná industriální budova 3553 m²
 - přímé vjezdy, hydraulické rampy
 - betonová podlaha s nosností min. 5t/m²
 - výška stropu 10,5 m nebo dle požadavků klienta
 - kancelářské a sociální zázemí, včetně kompletního osvětlení technologií LED, na míru
 - příjezd pro TIR samozřejmostí a dostatečné manipulační i parkovací plochy
 - další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta
 - zastávka autobusu v areálu
 - viditelnost z dálnice
 - fotografie jsou pouze vizualizací výstavby z již dokončených projektů
- Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte.