

Chalupa v údolí řeky Berounky

Zvíkovec

4 990 000 Kč

za nemovitost

Prodejní cena je včetně
kompletního právního
servisu a odměny RK.

Zastavěná plocha:	94 m ²	Užitná plocha:	109 m ²
Plocha parcely:	2330 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Všem milovníkům přírody nabízíme k prodeji velmi dobře udržovanou rekreační nemovitost v údolí řeky Berounky, v obci Zvíkovec. Tato chalupa se nachází v překrásném prostředí, ideální je tedy pro lidi hledající klid nebo pro rodiny s dětmi. S velkou zahradou o rozloze 2.330 m² a vzdáleností přibližně 300 metrů od řeky nabízí tento dům mnoho možností trávení volného času v přírodě, či rybaření.

Dům disponuje 2 pokoji, koupelnou se sprchou, samostatnou toaletou a verandou, která byla využívána jako jídelna. Dále se zde nachází velká garáž a domeček na nářadí (dílna). Užitná plocha domu 109 m² nabízí příjemný prostor a dobrý technický stav objektu zajistí pohodlné bydlení pro celou rodinu. Pokud by Vám nevyhovovala stávající dispozice, je možnost využít podkroví, a půdní vestavbou rozšířit dům o další místnosti.

Předmětem prodeje je krom chalupy i louka o celkové výměře 6.394 m², toho času v pachtu místním zemědělcem.

Zvíkovec je městys v okrese Rokycany v Plzeňském kraji. Leží zhruba dvanáct kilometrů severozápadně od Zbiroha a sedmnáct kilometrů jižně od Rakovníka. V obou zmiňovaných městech s krátkou dojezdovou vzdáleností najde nový majitel nemovitosti kompletní občanskou vybavenost.

Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají klidné a bezpečné prostředí pro sebe i svou rodinu. Pokud Vás tato nabídka zaujala, nebo máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat. Budeme se na Vás těšit. Tým RE/MAX Fenix



Vyřizuje

Janka Hájková, M.R.E.**Tel.:** +420723688489**GSM:** +420723688489**E-mail:** janka.hajkova@re-max.cz