

Pronájem kanceláří - patra 520 m² (celkem 5 kanceláří), Ostrava - Hrabůvka

Hasičská, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

125 Kčza m²/měsíc

Měsíční nájem kanceláře
125,-Kč/m² + úklid,
elektrina (dle
spotřebovaných kWh), plyn
(dle plochy) a

Plocha kanceláří:	520 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vytvořte pro svou firmu zázemí v částečně vybavených a většinou i klimatizovaných prostorách. Je zde zajištěno vysokorychlostní internetové připojení (30Mbit, lze i navýšit), security služba, kuchyňka, sociální zázemí a volná parkovací místa před budovou. Na Vás už je se jen plně soustředit na rozvoj svého podnikání.

K pronájmu je 5 kanceláří o celkové výměře 520 m² nacházejících se na druhém patře.

První kancelář je o velikosti 72,9 m², druhá kancelář 70,8 m², třetí kancelář 126,0 m², čtvrtá kancelář 124,8 m² a pátá kancelář 124,6 m². (Kanceláře se dají pronajmout i jednotlivě).

Kuchyňka 18,0 m² a chodba 115,1 m².

V kuchyňce lednice, el. sporák - 2 plotýnky, nerezový dřez, myčka, mikrovlnná trouba. Na chodbě budovy sociální zázemí.

Po domluvě lze prostory stavebně upravit.

Celý areál je zabezpečen a hlídán bezpečnostní službou.

V objektu je možnost si pronajmout i skladovací prostory v suterénu 675 m² (+ využití venkovní zvedací plošiny).

Parkování zajištěno před budovou v areálu.

Všechny prostory jsou volné k dispozici ihned.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Doporučujeme nezávaznou prohlídku.

(v ceně za 1m² již zahrnuto: ostraha, likvidace odpadů, internet; služby dle obsazenosti a spotřeby - cca 6500,- + úklid po domluvě)



Vyřizuje

Ing. Olga Rojíčková

Tel.: +420 732 800 630

GSM: +420 732 800 630

E-mail: info@realini.cz