

Prodej rodinného domu, 158 m², Mladý Smolivec

33543, Mladý Smolivec



Neuvedeno za nemovitost

Info v RK.



Vyřizuje

Hryhorovych Danyil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	158 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům a chalupu (dílnu) situované v srdci malebné části obce Dožice. Nemovitosti se rozprostírají na pozemku o velikosti 460m², přičemž užitná plocha domu včetně technického zázemí činí 158m². Dom prochází rekonstrukcí a v současné době je rodinný dům před kolaudací a bez PENB štítku, což novým majitelům poskytuje ideální příležitost upravit jej podle vlastních představ a dokončit rekonstrukci a kolaudaci dle svého. Dispozičně je dům řešen jako 3+1 s tím, že dva pokoje jsou propojené do jednoho velkého pokoje. Voda je napojena na obecní vodovod a odpad řešen jímkou, dům má nové dveře, nová okna a rozvody topení na tepelné čerpadlo. Na pozemku se dále nachází drobná chalupa (31m²), která může sloužit jako úložný prostor, či dílna podle potřeb majitele. Nemovitost je umístěna v klidné části obce s dobrou dostupností a všechny potřebné služby na dosah. Ideální volba pro ty, kteří hledají spojení poklidného bydlení s dobrou dostupností.