

Pronájem bytu 3+kk, 101 m² + balkon, Hrušovany nad Jevišovkou

16 500 Kč
za měsíc

Maxe Dvořáka, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele nabízím k pronájmu krásný velkorysý byt o dispozici 3+kk s balkonem a o ploše 101 m². Byt se nachází v novostavbě bytového domu na ul. Maxe Dvořáka v Hrušovanech nad Jevišovkou.

Byt je umístěn ve 2. NP s okny orientovanými na východ (obě ložnice, každá 15 m²), jih (obývací pokoj 40 m²) a západ (kuchyně 13 m²). Součástí pronájmu je spotřebiči vybavená kuchyňská linka vč. ostrůvku, jídelní stůl se čtyřmi židlemi, velký gauč a TV stůl, šatní skříň v chodbě, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem (5 m²), samostatné WC. K dispozici je také komora/technická místnost, kde se nachází bojler na ohřev vody a pračka. Byt je vytápěn elektrickým podlahovým topením a je vybaven klimatizací a venkovními žaluziemi. K dispozici je také sklepní kóje.

Jedná se o nadstandartní bydlení v bezprostřední blízkosti centra Hrušovan s dochozí dostupností za lékaři, do obchodů, do školy či na autobusové a vlakové nádraží.

Cena nájmu je 16 500 Kč měsíčně + inkaso 6 000 Kč měsíčně, které samozřejmě podléhá každoročnímu vyúčtování.

Majitel požaduje kauci ve výši 3 měsíčních nájmů, tj. 49 500 Kč.

Odměna RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + 21% DPH, tj. 19 965 Kč.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Jana Čechová

GSM: +420 722 007 081

E-mail: jana.cechova@century21.cz