

Komerční areál s kanceláři, sklady, garážemi a vlastním pozemkem v Jihlavě

19 500 000 Kč

za nemovitost

Mlýnská, Jihlava

Celková plocha:	1273 m ²	Počet podlaží:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Průmyslový areál	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji komerční areál v Jihlavě, ul. Mlýnská na vlastním oploceném pozemku. Budova sestává ze tří podlaží, kde v suterénu jsou kotelna, šatna, sklady, ve zvýšeném přízemí velká dílna/zasedací místnost, kancelář a dvě čtyřicetimetrové garáže, z toho jedna s montážní jámou a nosníkem pro umístění kočky a v podkroví pak zázemí firmy s šesti kanceláři, kuchyňkou, oddělenými toaletami a sprchami. Objekt je napojen na kompletní inženýrské sítě, provedena kompletní výměna oken za plastová, vyměněna většina svítidel za LED. Pro snazší manipulaci větších vozidel je vjezd na pozemek vybaven dvěma bránami. Orientace střechy na jihozápad vybízí k osazení FVE. Vhodné jako sídlo firmy.



Vyřizuje

Michal Křiška**GSM:** +420 603 140 555**E-mail:** mkriska@csrealitni.cz