

Prodej rodinného domu, 260 m², Benešov, ul. Pavlíkova

Pavlíkova, 25601, Benešov

**16 000 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a
kompletního právního
servisu. Cena k jednání.

Vyřizuje

Kučera Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	260 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zveme vás k prohlídce moderního rodinného domu s dispozicí 7+kk v příjemné lokalitě Benešova. Tento úchvatný dům nabízí ideální kombinaci komfortu. A co více, okouzlí vás rozlehlá zahrada s krytým bazénem, ideálním pro odpočinek a relaxaci. Vyvýšené zahradní záhony pak poskytují možnost pěstování vlastní zeleniny. Uvnitř domu na Vás čeká kuchyně, jídelna a prostorný obývací pokoj s přímým výstupem na terasu a do zahrady. Suterén potom nabízí dodatečné užitkové prostory v podobě posilovny, druhé koupelny a špajzu. V horním patře se nacházejí tři prostorné ložnice, z nichž jedna má balkon s nádherným výhledem na okolní krajinu a Konopiště. Dostatek prostoru pro uložení Vašich věcí poskytuje prostorná šatna. Dům je vybaven moderními prvky pro váš komfort a úsporu energií, včetně předokenních el. rolet a tepelného čerpadla. Díky možnosti přestavby na několik bytových jednotek nabízí tento dům nejen pohodlné bydlení pro vaši rodinu, ale také zajímavou investiční příležitost.