

Prodej prostorného bytu 3+1, 119 m² - Mariánské Lázně

Karlovarská, 35301, Mariánské Lázně



4 080 000 Kč

za nemovitost

včetně DPH, včetně
provize, včetně právního
servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Nikol Vachtlová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 722 619 053

E-mail:

n.vachtlova@kwcz.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	119 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný byt 3+1 o velikosti 119m² v Mariánských Lázních. Byt se nachází v lázeňské zóně a je součástí chráněné památkové oblasti. Svou velikostí je unikátní, protože je zvětšen o další chodbu a tudíž máte k dispozici 134m², tímto nabízí opravdu prostorné bydlení. Byt prošel částečnou rekonstrukcí elektřiny, koupelny, která disponuje vanou i sprchovým koutem, podlah a dalších částí interiéru. Nově majitelé zřídili vytápění křbovými kamny, avšak existuje také možnost využití elektrické energie. Okna jsou plastová a nabízejí úžasný výhled na okolní krajinu, jelikož se byt nachází v 5NP. Fond oprav je ve výši 3.000,-Kč.

Tento unikátní byt je k dispozici ihned a bude prodán nezařízený.

Ideální volba pro ty, kteří hledají bydlení v příjemném prostředí.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku.