

Rodinný dům v Chyškách

Chyšky

**3 850 000 Kč**

za nemovitost

Uvedená cena obsahuje
veškeré poplatky za služby
RE/MAX.



Vyřizuje

Roman Staněk**Tel.:** +420 733 152 553**GSM:** +420602447251**E-mail:**roman.stanek@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1082 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Novinkou v naší nabídce je tento útulný rodinný dům, který se nachází v poklidné obci Chyšky na Písecku a nabízí ideální kombinaci klidného venkovského života a dostupnosti veškeré občanské vybavenosti.

S rozlohou pozemku čítající 1.082 m² a dispozicí celkem 4 pokojů, koupelny, kuchyně a samostatné toalety, představuje tato nemovitost dokonalé rodinné bydlení nebo jen víkendové sídlo pro útěk z velkoměsta.

Dům se pyšní podkrovím, ve kterém se aktuálně nachází jeden obytný pokoj. Doslova se ale vybízí k vestavbě dalších místností, podle vašich představ. Jistě také oceníte částečné podsklepení domu, které je praktickou variantou pro

skladování potravin nebo jiných domácích potřeb.

Jedním z hlavních lákadel této nemovitosti je její klidná lokalita na konci obce. Chyšky disponují základní i mateřskou školou, obchodem a příjemným hostincem, čímž zajišťují komfortní životní prostředí pro rodiny s dětmi nebo i pro jednotlivce.

Díky poloze domu je dobře dostupné město Milevsko, které je pouhých 10 kilometrů daleko a poskytuje veškeré potřebné služby. Stejně tak máte na dosah například Sedlčany nebo Tábor, ten je pak vzdálený 25 kilometrů. V Táboře krom kompletní občanské vybavenosti naleznete i řadu pracovních příležitostí.

Tento rodinný dům představuje ideální příležitost pro ty, kteří touží po klidném životě na venkově, aniž by ztratili dostupnost veškerých služeb. Nechte se okouzlit atmosférou Chyšek a staňte se součástí této příjemné obce.

Budeme se na vás těšit na prohlídce.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce dle preferencí majitele.