

Pronájem byt 2+kk, 50m²|Královéhradecký, Trutnov, Poříčí, Náchodská 1

Náchodská, Trutnov



10 000 Kč

za měsíc

V ceně není zahrnut poplatek RK, který činí 7.000,- Kč.



Vyřizuje

Jiří Jungman

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme pronájem zrekonstruovaného bytu 2+KK v Trutnově, ve zděném domě na rozhraní městské části Dolní Předměstí a Poříčí. Byt má výměru podlahové plochy cca 50 m². V bytě se nachází částečně zařízený kuchyňský kout s novou kuchyňskou linkou, s el. sporákem, el. pečicí troubou a digestoří. Podlahové krytiny tvoří PVC. V koupelně, WC a v chodbě je dlažba. Vytápění elektrokotlem. Plastová okna. Pronajímatel nabízí zajímavé finanční bonusy pro nájemce s dobrou platební morálkou (500,- Kč sleva na nájemném při včasné úhradě, další 500,- Kč sleva při složení kaucy v celé výši). Nájemné 11.000,- Kč (po slevách 10.000,- Kč), zálohy na služby 1.000,- Kč a el. energie 4.000,- Kč. Kauce ve výši tří měsíčních nájmů (33.000,- Kč). Poplatek RK 7.000,- Kč. Prvotní náklady pro zahájení nájmu tak činí minimálně 51.000,- Kč. Dům je umístěn v klidné lokalitě. Před domem je parkovací plocha pro cca 10 vozidel. Fotografie s nábytkem jsou pouze ilustrativní, byt je k dispozici prázdný, bez nábytku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104486.