

Pronájem kanceláří, Praha 1

Palackého, Praha 1, Praha

29 000 Kč

za měsíc

Plocha kanceláří:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostory o rozloze 53 m² v samotném centru Prahy v historické budově v ul. Palackého.

Prostor sestává ze vstupní místnosti (10,6 m²), do které lze umístit zázemí v podobě recepce či kuchyňky. Ze vstupní části vedou dveře do malé koupelny s umyvadlem, sprchovým koutem a toaletou. Na vstup dále navazuje další místnost, která je průchozí a její plocha činí 17 m². Druhá místnost je velká 21,4 m² a nyní je opatřena patrem, které bude odstraněno. Dřevěná podlaha i okna místností budou procházet renovací. Prostor bude předáván čistý a po výmalbě. Jakékoliv další úpravy jsou možné dle vzájemné dohody s majiteli. Úpravou interiéru může dojít k přebudování prostor nejen na kanceláře, ale též na zubní ordinaci, masážní, kosmetické či vlasové studio, ateliér aj. Využití prostoru, který má značný potenciál, může být velmi široké. Prostor nemá přímý vstup z ulice, nýbrž z klidného atria bytového domu.

Budova je umístěna na výborné adrese, v centru Nového Města, které disponuje veškerou občanskou vybaveností od restaurací, kaváren až po velké množství obchodů a turistických zajímavostí. Jen několik kroků od budovy je zastávka tramvaje Vodičkova.



Vyřizuje

Lucie Tupá**Tel.:** 603 455 857**GSM:** +420603888013**E-mail:** lucie.tupa@re-max.cz