

Pronájem, rodinný dům, 6+1, Týn nad Vltavou, Dewetterova ul., 896 m²

Dewetterova, Týn nad Vltavou

25 000 Kč

za měsíc

Nájemné 25.000,-Kč,
záloha na teplo 2.000,-Kč,
záloha na elektřinu
3.000,-Kč, kauce
50.000,-Kč, odměna RK
25.000,-Kč

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	121 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	896 m ²
Plocha zahrady:	775 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva; Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přinášíme vám nabídku pronájmu samostatného rodinného domu se zahradou v Týně nad Vltavou, který se nachází nedaleko centra města, zároveň v klidné Dewetterově ulici.

Dům je dispozičně řešen následovně: do domu vcházíme zádveřím, kde je dostatek prostoru pro uložení obuvi apod., dále je zde hlavní chodba, ze které je již vstup do jednotlivých pokojů. V přízemní části najdeme kuchyni, obývací pokoj a ložnici, dále také koupelnu s vanou, samostatnou toaletu nebo spíž, po schodech vcházíme do prvního patra, které je opět řešeno chodbou, ze které vstupujeme do dětských pokojů, pokoje, kde byla původně další kuchyně a ještě je zde jeden menší pokoj vhodný jako pracovna či šatna. V prvním patře je koupelna se sprchovým koutem a toaletou, dále je zde také příjemná terasa. K domu patří okrasná zahrada s ovocnými stromy, které i letních měsících zajišťují dostatek stinných míst.

Dům má rozsáhlé sklepní prostory, kde byla vybudována spíž, prádelna a rovněž garáž pro automobil.

Na pozemku je vykopána studna, dům je napojen na vodovodní řád, vytápění je řešeno dálkovou teplofikací. Nyní je

nemovitost připravena pro svého nového uživatele.

Pro více informací, kontaktujte makléře nabídky.

Nájemné 25.000,-Kč, záloha na teplo 2.000,-Kč, záloha na elektřinu 3.000,-Kč, kauce 50.000,-Kč, odměna RK 25.000,-Kč



Vyřizuje

Hana Marková

Tel.: +420 775 664 942

GSM: 775664942

E-mail: hana@markovareality.cz