

Pronájem vybaveného bytu 2+KK s balkónem na kolonádě

Tyršova, 29001, Poděbrady



15 000 Kč

za měsíc

Nájem 15000,- + Poplatky
3800,-+ Elektřina
700,-(přepis na
nájemníka)+ Vratná kauce
30000,- + Poplatek RK



Vyřizuje

Barbora Bilinová

Tel.: 602 337 228

GSM: 602 337 228

E-mail:

barbora.bilinova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

dovolte mi abych Vám nabídla k pronájmu byt 2+KK po rekonstrukci s balkónem a sklepem přímo na lázeňské kolonádě v Poděbradech .

Byt se nabízí kompletně vybavený a zařízený, můžete tedy začít hned bydlet bez dalších vedlejších nákladů.

Nachází se ve 3.patře bytového domu s výtahem.

Dispozice: vstupní chodba s vestavěnými šatními skříněmi, kde si pohodlně odložíte kabát a boty, obývací pokoj přímo propojen s kuchyňským koutem, kde najdete všechny potřebné spotřebiče, sklokeramickou desku s digestoří, troubou, mikrovlnou troubou, kombinovanou lednici s mrazákem, myčku nádobí a pračku, je zde jídelní stůl a sedačka a také vstup na příjemný balkón, dále ložnice s manželskou postelí a šatní skříní, koupelna se sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem. Byt je po velmi zdařilé rekonstrukci a všude byly použity moderní- nadčasové a kvalitní materiály. Celý byt je velmi pěkně a vkusně zařízen včetně doplňků.

Lokalita domu je výborná, vše máte na dosah, jste přímo na kolonádě, na nádraží jste pěšky za 3 minuty a na náměstí za 4 minuty. Město Poděbrady nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně bohatého kulturního a sportovního vyžití. navíc s výbornou dostupností do Prahy za 25 minut a Hradce Králové. Byt je vhodný pro 1 max 2 dospělé osoby a je ihned k nastěhování.

Pro více informací, či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.