

Prodej celoroční chaty, 61 m², Lštění

Míru, 25722, Lštění

**3 779 999 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Svobodová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	61 m ²	Užitná plocha:	61 m ²
Plocha parcely:	461 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte o víkendech utéct z města? Tak právě pro vás je tato krásná zateplená chata, celoročně obyvatelná, o podlahové ploše 61 m². Chata je z části podsklepená, na vlastním pozemku. Nachází se v obci Lštění v žádané lokalitě u řeky Sázavy, vyhledávané cyklisty, rybáři a všemi milovníky přírody s ideální dostupností do Prahy jak autem, tak vlakem. Udržovaná zahrada 400 m² kolem chaty je rovinatá, celá oplocená a nalezneme zde bazén s filtrací, domek na zahradní nábytek či dílnu. Do chaty je zaveden elektrický proud, voda z vlastní vrtané 17 m hluboké studny, odpady řešeny jímkou, ohřev vody bojlerem, vytápění krbovými kamny nebo klimatizační jednotkou. Vřele doporučuji prohlídku, proto mě neváhejte kontaktovat a domluvit si termín.