

Prodej zahrady 450 m², Frýdek-Místek, část Lískovec

1 700 000 Kč
za nemovitost

73801, Frýdek-Místek

Celková plocha:	450 m ²	Druh pozemku:	zahrada
Doprava:	silnice; MHD		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek- zahradu v obci Frýdek-Místek- část Lískovec.

Zahrádkářská kolonie je umístěna ve výjimečné lokalitě na pomezí obcí Lískovce a Řepiště. Na oploceném pozemku zahrádkářské kolonie je postaveno celkem 7 dvoj chatek. Každá půlka chaty má samostatný vchod, orientovaný k přilehlému zahradnímu pozemku o rozloze 434 m². Samotná chatka na pozemku má výměru 16 m². Ke koupi pozemku se zahradou a zahradní chatkou nabízíme ke koupi i spoluvlastnický podíl (1/14) na společném pozemku a členský podíl ČZS 1/14 ve společné budově (klubovna a sociálky).

Zahradní chata je podsklepena, do kterého vede samostatné schodiště.

V prvním nadzemním podlaží nalezneme verandu s posezením, malou kuchyň s jídelnou a odpočinkovým pokojem.

Ve druhém podlaží se nachází podkrovní místnost, která se dá využít jako ložnice.

Do každé chatky je přivedeno potrubní vedení s pitnou vodou z veřejného potrubního řádu. Tato voda je kromě kuchyňského dřezu přivedena i ke keramickému umyvadlu se zrcadlovou skříňkou, které dohromady tvoří koupelnový koutek pro základní hygienu. Desková střecha s hliníkovou krytinou je zevnitř zateplena tepelnou izolací (cca 25mm) V případě potřeby je možné chatku vytápět kuchyňskými kamny v přízemí, které jsou zaústěny do samostatného komínového průduchu společného komína.

Sociální zařízení (WC, umývárna a venkovní sprcha se solárním ohřevem vody) se nachází ve společné budově. Suché WC je možno pak umístit do dřevěného domku, který stojí u chatky vedle schodiště do sklepa. Vlastní zahrada obsahuje především vzrostlé ovocné, plodící stromy (každoročně příslušným způsobem udržované; jabloně, hrušně, třešni (po omlazovacím řezu), a višni . Dále jsou zde vysazeny keřiky rybízu a borůvek. Celou zahradu pak zkrášlují keřiky různých druhů růží, okrasných květin a okrasných keřů.

Pro více informací volejte makléře.



Vyřizuje

Martin Čmiel

Tel.: +420 596811051

GSM: +420 774410794

E-mail: martin.cmiel@realitydrk.cz