

Prodej rodinného domu 4+kk, 127 m², Lužec nad Vltavou

Jiráskova, 27706, Lužec nad Vltavou



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Štovičková Eva
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	127 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s výbornou dostupností do Prahy? Máme pro vás novostavbu rodinného domu 4+kk o užitné ploše 127m² v Lužci nad Vltavou. K domu náleží zahrada o velikosti 264m² a dvě parkovací stání. Dispoziční řešení: v přízemí se nachází zádveří, chodba, prostorný obývací pokoj s jídelním a kuchyňským koutem (oba prostory vkusně odděluje vestavěný krb), komora, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a technická místnost. V patře jsou 2 dětské pokoje, ložnice s vlastní šatnou a koupelna s vanou, sprchovým koutem, dvojumyvadlem a toaletou. V domě jsou použity materiály vyššího standardu, je zde příprava na chytrou domácnost a v obytných místnostech je příprava na stínící rolety, okna s izolačním trojsklem. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem. Novostavba se prodává coby součást bytového dvojdomu, který lze koupit i jako celek pro vícegenerační bydlení. V místě je veškerá občanská vybavenost, výborná dostupnost do Prahy (nájezd na dálnici autem do centra cca 30 min.)