

Prodej chaty, 80 m², Chlistov

33901, Chlistov

**2 121 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Svobodová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	80 m ²	Užitná plocha:	80 m ²
Plocha parcely:	431 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou dvoupatrovou chatu v idylické polosamotě části obce Chlistov. Tato cihlová stavba, postavená na pozemku o rozloze 431 m², poskytuje klid a soukromí pro milovníky přírody a venkovního života. Chatu tvoří celkem 4 místnosti, vše umístěné na 2 nadzemních podlažích s celkovou užitnou plochou 80 m². Nemovitost je vybavena vlastní studnou, vrtem a odpady jsou řešeny do septiku. Elektrický proud je v současné době odpojen, vytápění zajišťují krbová kamna a kamna na tuhá paliva, což dodává místu osobitý kouzlo. Ačkoliv je chata ve stavu, kdy je zapotřebí rekonstrukce, její potenciál a poloha v katastrálním území Chlistov představují unikátní příležitost pro ty, kteří hledají útočiště od městského ruchu. Stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý, což otevírá brány k vaší kreativitě a případné adaptaci na míru. Máte zde jedinečnou šanci vytvořit si oázu klidu dle vlastních představ!