

Prodej skladu, 559 m², Příbor

74258, Příbor

**6 250 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Vehovský Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 559 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Skladovací**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej nabízíme výjimečný komerční pozemek v městě Příbor s přidruženou halou, který se nachází ideálně na hlavní silnici, blízko příjezdu do města a nedaleko sjezdu z rychlostní komunikace. Tento rozlehlý pozemek o rozměrech cca 170m x 40m má v územním plánu status plochy občanského vybavení a veřejné infrastruktury. Pozemek je kompletně vybaven připojením na vodovod, veřejnou kanalizaci a elektřinu, což umožňuje okamžité využití pro různé projekty. Jeho potenciální využití je široké a zahrnuje možnosti výstavby pro vzdělávání a výchovu s ubytovacími kapacitami, zdravotní zařízení, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, bydlení pro majitele a zaměstnance, obchody, stravování, ubytování, hřiště, sportovní zařízení a dokonce i větrné elektrárny. Kromě toho je na pozemku hala o zastavěné ploše 559 m², která nabízí další možnosti pro rozvoj vašeho podnikání. Nabízený pozemek s halou je skvělou investiční příležitostí.