

Prodej útulné nebytové jednotky 2+kk v atraktivní lokalitě Vinohrady

Na Kozačce, Praha 2, Praha



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Věra Krulichová

Tel.: 222 524 840

GSM: +420296240407

E-mail:

krulichovi.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout nebytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 2+kk o velikosti 39 m², která se nachází v prvním podzemním podlaží cihlového činžovního domu v pražských Vinohradech. Nebytový prostor je po celkové zdařilé rekonstrukci. Vytápění je řešeno lokálně pomocí přímotopů, dále je jednotka napojena na vlastní rekuperaci.

Nebytová jednotka se skládá z před síně, toalety, koupelny, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a ložnicí.

Bytový dům je položen v centru Prahy s kompletní občanskou vybaveností, poblíž Náměstí Míru. Výbornou dopravní dostupnost zajišťují tramvaje a metro. V okolí se nachází mnoho restaurací, kaváren, klubů a divadel.

Prohlídkový den se bude konat po předchozí telefonické či emailové domluvě.